



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n.15 del 04/08/2015)

Direzione: : V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali

Servizio: : Turismo

Ufficio: : Strutture Ricettive Zona Jonica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Villa Britannia" categoria 3 stelle, sita nel Comune di Taormina (ME), Via Umberto I n.115.

Proposta N. 887 del 23/08/2016 Raccolta Generale presso la Direzione

DETERMINAZIONE N. 874

del 01/09/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione Siciliana 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la L.R. del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive alberghiere ed extra-alberghiere, aperte al pubblico, viene rilasciata dalla Provincia Regionale competente per territorio, ha validità per un quinquennio;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell' Assessorato Regionale, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n.2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n.27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n.4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n. 2/Gab dell' Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni, dell' Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive; VISTO il D. Legs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti, la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n.7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n.8 del 24/04/2014, contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) del 23/05/2016, prot.10563, acquisita al protocollo di questo Ente in data 16/06/2016 al n.20092/16, con la quale la Sig.ra VITTORIO Louisa nata a Chertsey (Londra-Inghilterra) il 06/03/1984 e residente a Taormina in Via F. Atenasio n.18, C.F. VTTLSO84C46Z114G, nella qualità di titolare e proprietaria dell'immobile, segnala l'avvio dell'attività ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Villa Britannia", nella categoria 3 stelle, nell'immobile sito nel Comune di Taormina (ME), Via F. Atenasio n.18 ed identificato al N.C.E.U. foglio 3 part.18, con capacità ricettiva di n. 2 camere di cui n.1 doppia e n.1 tripla, con relativi servizi, per complessivi n.5 posti letto;

VISTE le dichiarazioni sostitutive di atto notorio rese, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dalla Sig.ra VITTORIO Louisa che dichiara di avere la disponibilità dell'immobile a titolo di proprietà esclusiva, di adibirlo a dimora abituale, che la struttura ricettiva di che trattasi è in possesso dei requisiti minimi ed obbligatori previsti dal D.A. Regione Sicilia del 08/02/2001 e delle autorizzazioni e certificazioni previste dalla normativa vigente;

VISTE la planimetria dei locali, la relazione tecnico-illustrativa e la perizia asseverata redatte dall'Ing. Alfio Antonio Giannetto, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n.995 nella quale assevera che l'immobile di che trattasi è in possesso dei requisiti igienico-sanitari, risulta in regola con le norme urbanistiche, edilizie e con le vigenti normative in materia, possiede i requisiti ed è conforme alla normativa vigente per essere classificata nella tipologia Bed & Breakfast;

VISTO il verbale, redatto dai dipendenti di questo Ufficio Strutture Ricettive Sigg. Previti Giuseppe e Lauricella Maria, nel quale si evidenzia che la struttura di che trattasi possiede i requisiti per essere classificata nella tipologia B&B categ.3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere di cui n.1 doppia e n.1 tripla, con relativi servizi, per complessivi n.5 posti letto;

VISTI gli atti di ufficio e quelli prodotti a seguito della Segnalazione Certificata Inizio Attività.

PROPONGONO

Per quanto in premessa,

1. CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, nella categoria tre stelle, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Villa Britannia", sita nel Comune di Taormina (ME), Via F. Atenasio n.18 categ.3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere di cui n.1 doppia e n.1 tripla, con relativi bagni privati, per complessivi n.5 posti letto;
2. PRENDERE ATTO che la sopra menzionata struttura ricettiva sarà gestita dalla Sig.ra VITTORIO Louisa nata a Chertsey (Londra-Inghilterra) il 06/03/1984 e residente a Taormina in Via F. Atenasio n.18, C.F. VTTLSO84C46Z114G, nella qualità di titolare e proprietaria dell'immobile;
3. DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

4. DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura ed alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005;
5. TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Taormina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento
(I.D.U.A. Cond. COLLOVA')

Il Responsabile del Servizio
(I.D.U.A. Ferdinando BARONE)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

1. CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, nella categoria tre stelle, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Villa Britannia", sita nel Comune di Taormina (ME), Via F. Atenasio n.18 categ.3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere di cui n.1 doppia e n.1 tripla, con relativi bagni privati, per complessivi n.5 posti letto;
2. PRENDERE ATTO che la sopra menzionata struttura ricettiva sarà gestita dalla Sig.ra VITTORIO Louisa nata a Chertsey (Londra-Inghilterra) il 06/03/1984 e residente a Taormina in Via F. Atenasio n.18, C.F. VTTLSO84C46Z114G, nella qualità di titolare e proprietaria dell'immobile;
3. DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
4. DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura ed alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005;
5. TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Taormina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

li 22.8.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 22-8-2016

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____
impegno n. _____

2° DIR SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa
Messina 25/8/16 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott. Antonino Calabrò

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio
(Ferdinando BARONE)

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Il Dirigente Servizio Finanziario

Dott. Antonino Calabrò